Проект

**Доклад**

**об осуществлении муниципального контроля и об эффективности**

**такого контроля**

Наименование органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад: Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района Республики Татарстан

Наименование осуществляемого муниципального контроля: Муниципальный жилищный контроль

Вид муниципального контроля: Муниципальный жилищный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Исполнительного комитета Алексеевского муниципального района Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих орган местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля: Жилищный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Исполнительного комитета Алексеевского муниципального района Республики Татарстан от 27.07.2018 г. № 215 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского муниципального района»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности | | | | | | | | | | | |
| Наименование нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля | | | Возможность исполнения и контроля | | | Признаки коррупциогенности | | | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" | | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | |
| Жилищный Кодекс Российской Федерации | | | да | | | отсутствует | | | да | | |
| Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» | | | да | | | отсутствует | | | да | | |
| Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | | | да | | | отсутствует | | | да | | |
| Постановление Исполнительного комитета Алексеевского муниципального района Республики Татарстан от 27.07.2018 г. № 215 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского муниципального района» | | | да | | | отсутствует | | | да | | |
| II. Организация муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | | Функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на Исполнительный комитет Алексеевского района.  Полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами, а также должностными инструкциями наделены начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета и специалист (всего два человека).  Для проведения проверок органами муниципального контроля городского и сельских поселений постановлением руководителя Исполнительного комитета назначен начальник отдела инфраструктурного развития исполнительного комитета Т.Р. Калимуллин | | | | | | | | |
| 2. | Описание вида муниципального контроля | | Муниципальный жилищный контроль:   * контроль обеспечения безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде; * контроль повышения эффективности использования и содержания жилищного фонда; * контроль за обеспечением сохранности муниципального жилищного фонда; * предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда; * предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства; * соблюдение законодательства, требований по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическим лицам, индивидуальным предпринимателями, осуществляющих свою деятельность на территории Алексеевского муниципального района РТ | | | | | | | | |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления вида муниципального контроля | | Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Исполнительного комитета Алексеевского муниципального района Республики Татарстан от 27.07.2018 г. № 215 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Алексеевского муниципального района» | | | | | | | | |
| 4. | Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении соответствующего вида муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | | В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля », Исполнительный комитет Алексеевского муниципального района взаимодействует с прокуратурой и Палатой земельных имущественных отношений и отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан в следующих формах: оказание методической помощи, обмен информацией, проведение совместных мероприятий по муниципальному контролю. | | | | | | | | |
| 5. | Сведения о выполнении отдельных функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции | | Функции по осуществлению муниципального контроля с подведомственными органами не осуществлялись. | | | | | | | | |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | | Не проводилось | | | | | | | | |
| III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | | | | второе полугодие | | | год | | |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 0 | | | | 0 | | | 0 | | |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 0 | | | | 0 | | | 0 | | |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 0 | | | | 0 | | | 0 | | |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | | | | второе полугодие | | | год | | |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Общая численность - 4  Функции контроля - 2 | | | | Общая численность - 4  Функции контроля - 2 | | | Общая численность - 4  Функции контроля - 2 | | |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Высшее образование – 2, Повышение квалификации работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, не проводилось | | | | Высшее образование – 2, Повышение квалификации работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, не проводилось | | | Высшее образование – 2,  Повышение квалификации работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, не проводилось | | |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | 1 | | | | 1 | | | 1 | | |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | Не привлекались | | | | Не привлекались | | | Не привлекались | | |
| IV. Проведение муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | в 2019 году проверок не проводилось.  не истек трехлетний срок со дня последней проверки  Внеплановых проверок не проводилось | | | | в 2019 году проверок не проводилось.  не истек трехлетний срок со дня последней проверки  Внеплановых проверок не проводилось | | | в 2019 году проверок не проводилось.  не истек трехлетний срок со дня последней проверки  Внеплановых проверок не проводилось | | |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | не привлекались | | | | | | | | | |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | не имеется | | | | | | | | | |
| 4. | Сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля | не применялись | | | | | | | | | |
| 5. | Сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | Проводится консультирование юридический лиц направленное на соблюдение положений действующего жилищного законодательства и на предотвращение нарушений с их стороны. Нормативно-правовые акты или их отдельные части, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения, которых является предметом муниципального жилищного контроля, размещены на официальном сайте Алексеевского муниципального района Республики Татарстан http://alekseevskiy.tatarstan.ru/rus/munitsipalniy-kontrol-1649877.htm. | | | | | | | | | |
| 6. | Сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями | не проводились | | | | | | | | | |
| 7. | Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства | отсутствуют | | | | | | | | | |
| V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений | | | | | | | | | | | |  | **V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению**  **последствий таких нарушений** |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | фактов выявления нарушений  не выявлено | | | | фактов выявления нарушений | | | фактов выявления нарушений | | |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | На официальном сайте Алексеевского муниципального района размещена информация для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по соблюдению обязательных требований, нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в области жилищного контроля. Им оказывается консультативная помощь, направленная на соблюдение положений действующего жилищного законодательства и на предотвращение нарушений с их стороны | | | | | | | | | |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля) | отсутствуют | | | | | | | | | |
| VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Показатели эффективности муниципального контроля (надзора), рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме N 1- контроль "Сведения об осуществлении муниципального контроля", утверждаемой Росстатом : | Данные анализа и оценки показателей эффективности муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | | |
| Значения показателей за отчетный период | | | | Значения показателей за предшествующий период | | | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) | | |
| первое полугодие | | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано, от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципального контроля, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований, процентов". | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | В 2019 году проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. | | | | | | | | | |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | На официальном сайте Алексеевского муниципального района размещена информация для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по соблюдению обязательных требований, нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в области жилищного контроля. Им оказывается консультативная помощь, направленная на соблюдение положений действующего жилищного законодательства и на предотвращение нарушений с их стороны | | | | | | | | | |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | в 2019 году проверки по муниципальному жилищному контролю не проводились. Обязательные требования, установленные действующим законодательством, не нарушены | | | | | | | | | |
| 24. | Анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями Правительства Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти, решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений» | ключевые показатели для органов местного самоуправления не установлены. | | | | | | | | | |
| VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля | | | | | | | | | | | |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | В 2020 году запланировано провести 1 проверку по муниципальному жилищному контролю. | | | | | | | | | |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | Предложения отсутствуют | | | | | | | | | |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | Предложения отсутствуют | | | | | | | | | |

Глава Алексеевского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Демидов

(подпись)

Начальник отдела инфраструктурного развития

Исполнительного комитета Алексеевского

муниципального района Республики Татарстан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Р. Калимуллин

(подпись)

О.Н. Петрова

Тел. (884341)2-56-81

23.01.2020 г.